

# PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES





# NUESTRA EMPRESA

*Somos una empresa con más de 15 años de experiencia en las áreas de Administración de Condominios. También realizamos proyectos de ingeniería, construcciones, asesorías en compra y venta de bienes raíces, con la más alta seriedad y transparencia. La empresa cuenta con un equipo de trabajo con experiencia en servicio al cliente y manejo de conflictos para atender las necesidades que requiera de la propiedad.*

**SOMOS UNA EMPRESA  
CON SERVICIO 24/7**







# NUESTROS OBJETIVOS

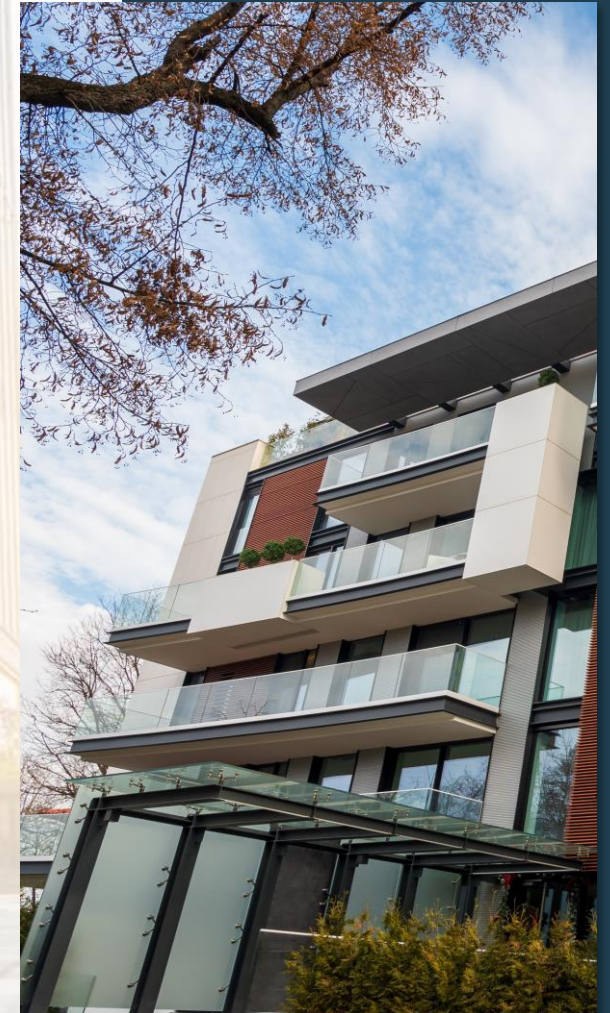
“Velar por el bienestar y los intereses de nuestros clientes, optimizar el uso de los recursos y mantener la plusvalía de las propiedades con responsabilidad, transparencia y la seriedad que nos caracteriza”





# NUESTROS VALORES

- ➡ ***Transparencia.***
- ➡ ***Seriedad.***
- ➡ ***Responsabilidad.***
- ➡ ***Puntualidad.***
- ➡ ***Honestidad.***
- ➡ ***Integridad.***







# NUESTROS SERVICIOS



***Administración de Condominios.***



***Mantenimiento y Reparación de Edificaciones.***



***Construcciones de Proyectos de Obras Civiles y Eléctricos.***











***Servicio de plomería, Mantenimiento Eléctrico y Jardinería.***

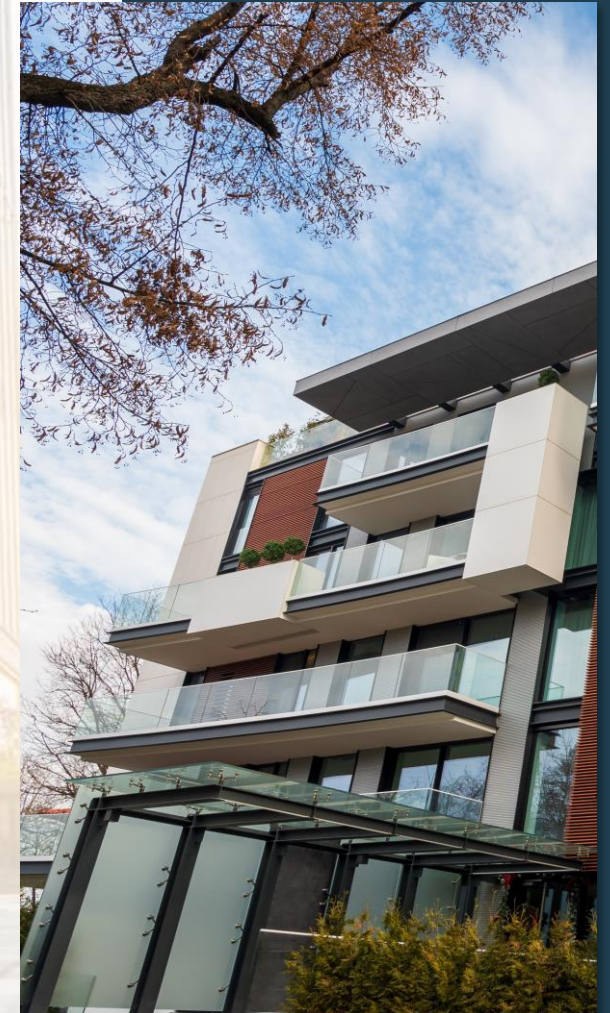


***Asesoría en compra y Venta de Bienes Raíces.***



# CARACTERISTICAS DEL SERVICIO

-  *Contacto permanente con el comité de administración*
-  *Atención personalizada.*
-  *Manejo transparente de los aspectos financieros y contables.*
-  *Presentación mensual de estado de cuenta integrado.*
-  *Gestión de pago oportuno a proveedores.*
-  *Visitas periódicas de supervisión.*
-  *Elaboración de presupuestos (estimación de gastos).*
-  *Seguimientos en el cumplimiento de los estatutos.*







# CARACTERISTICAS DEL SERVICIO

- ➡ *Selección y reclutamiento de personal.*
- ➡ *Gestión de cobro de los gastos comunes.*
- ➡ *Acciones de cobranza ( Telefónica, Email, SMS )*
- ➡ *Organización y asistencia a las asambleas de la comunidad.*
- ➡ *Actividades de control , supervisión y Ejecución en tareas de Mantenimiento.*
- ➡ *Mantenimiento de Planta Eléctrica y Sistema de Seguridad.*
- ➡ *Incluimos Software y Aplicación Móvil para la Administración.*



# NUESTROS CLIENTES

**RESIDENCIAL KAOMA VI, C/ 25,**  
número 6, Mirador Norte.

**RESIDENCIAL KAOMA XII, C/ Dionisio**  
Valera de moya, no. 11, Mirador Norte.

**RESIDENCIAL TORRE KAOMA XIV, C/**  
Dionisio Valera de Moya, No.04,  
**Mirador Norte.**

**TORRE KAOMA XV, C/ presidente**  
Antonio Guzmán Fernández No. 30.

**TORRE KAOMA XVI, C/ Calle General**  
Francisco Bido Román, No. 27, Bella  
Vista.

**TORRE KAOMA XVIII, Calle Leonardo**  
Divinice No128 Urbanización real

**TORRE LILAS DEL MIRADOR, C/**  
Miguel Ángel Monclus, No 61 Mirador  
Norte.

**TORRE DJD, Calle Dionisio Valera,**  
No. 24, Mirador Norte, Bella vista.

**TORRE JOROPA I, Calle Respaldo**  
Hatuey No. 1, Evaristo Morales







# NUESTROS CLIENTES

***TORRE JOROPA II, C/ Emiliano Tardiff  
número 30, Evaristo Morales.***

***TORRE HARIANNET XI, Calle del Rincón  
No.3, Bella Vista***

***TORRE RENAISSANCE III, Calle Hatuey  
No. 198-B, Los Cacicazgos.***

***TORRE CRISTIAN JAVIER, Calle General  
Francisco Bido No. 40, Mirador Norte,  
Bella Vista.***

***TORRE MALAQUIA II, Calle Gaspar  
Polanco Numero 258, Bella Vista.***

***TORRE ANA MARINA IX, Calle Camila  
Enrique no 7, Bella Vista.***

***TORRE KS, Calle la Plaza no 22, Mirador  
Norte.***

***RESIDENCIAL JUAN CARLO V, Calle  
Heriberto Núñez, No 36 Ensanche Julieta.***

***TORRE RUBÍ II, Bella vista Calle Dionisio  
Valera de moya No 9.***

***Entre otros..***





**GRACIAS POR  
SU ATENCIÓN**